

**Mietbescheinigung**  
**- nur vom Vermieter auszufüllen -**

Vermieter (Name, Anschrift, Telefonnummer)
--

Nachfolgende Personen haben von mir den folgenden Wohnraum gemietet:

Mieter (Name)	Weitere Mieter oder Bewohner (Name)
Anschrift (Straße, Hausnr., PLZ, Ort)	Stockwerk und Lage (z. Bs. EG rechts)

Der Mieter ist/ Die Mieter sind	<input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter <input type="checkbox"/> mietähnlich Nutzungsberechtigte
---------------------------------	--

Der Mietvertrag wurde abgeschlossen am : \_\_\_\_\_

Mietbeginn (Datum)	Einzugsdatum	Baujahr des Hauses

Wohnfläche in qm	gesamte Gebäudefläche
	<input type="checkbox"/> 100 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 251 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 501 m <sup>2</sup> - 1.000 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> > 1.000 m <sup>2</sup>

Die Beheizung der Wohnung erfolgt mit	
<input type="checkbox"/> Heizöl	<input type="checkbox"/> Nachtspeicherheizung
<input type="checkbox"/> Erdgas	<input type="checkbox"/> Fernwärme
<input type="checkbox"/> Strom	<input type="checkbox"/> _____

Die Warmwasserebereitung erfolgt über	<input type="checkbox"/> Heizung <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer (Strom)
---------------------------------------	--

Die Wohnung ist nach 1991 wärmetechnisch modernisiert worden
<input type="checkbox"/> Vollwärmeschutz
<input type="checkbox"/> Solarenergie
<input type="checkbox"/> Brenntwertheizung
<input type="checkbox"/> Wärmerückgewinnung
<input type="checkbox"/> sonstiges, nämlich

<input type="checkbox"/> Das Haus/die Wohnung besitzt einen Energiepass/-ausweis (ggf. bitte beifügen)
--

<b>Betriebs- und Heizkosten bitte getrennt aufführen!</b>		Euro
Die monatliche <b><u>Gesamtmiete</u></b> beträgt seit dem		
und setzt sich wie folgt zusammen:		
a) Kaltmiete/ Nutzungsentschädigung .....		
b) Vorauszahlungen für Betriebskosten (ohne Antennen-/ Kabelgebühren)		
c) Vorauszahlungen für Heizkosten .....		
d) Vorauszahlungen für Warmwasser .....		
e) Vorauszahlungen für Strom .....		
f) Garage/ Carport/ Pkw-Stellplatz .....		
g) Entgelt für die Überlassung von Möbeln .....		
h) Sonstige Kosten	1. _____	
	2. _____	
	3. _____	

Hat oder hatte der Mieter eine Mietsicherheit zu leisten?	<input type="checkbox"/> Nein
	<input type="checkbox"/> Ja, _____ €

Wurde diese Mietsicherheit bereits gezahlt?	<input type="checkbox"/> Nein
	<input type="checkbox"/> Ja

Bestehen Mietrückstände?	<input type="checkbox"/> Nein
	<input type="checkbox"/> Ja, _____ €

Weitere Angaben und Hinweise:

---



---

Ich/ Wir bestätige(n) durch Unterschriftsleistung die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

---

(Ort, Datum, Unterschrift des Vermieters)